

Invierte en Springfield

Con el Acto de Preservación de la Comunidad (APC)

Que es el Acto de Preservación de la Comunidad?

APC es un programa de Massachusetts el cual permite a las comunidades a crear un fondo local dedicado a los espacios abiertos/recreativos, recursos históricos y vivienda.

APC ha sido adoptado por 161 comunidades, incluyendo Longmeadow, East Longmeadow, Hampden, Wilbraham, Agawam, West Springfield, Westfield y Southwick. Ocho (8) comunidades más incluyendo Boston, Holyoke y South Hadley tienen APC en sus papeletas del 8 de noviembre.

Como está financiado el Acto de Preservación de la Comunidad?

Existen dos fuentes. Una es un pequeño cargo adicional aprobado por los votantes en las facturas de impuestos de propiedades. La otra es una distribución anual a nivel estatal del Fondo Fiduciario del APC, el cual los ingresos presupuestarios vienen de las cuotas de declaraciones presupuestarias del Registro de las Escrituras. Para recibir esos fondos, la Ciudad debe votar y adoptar APC.

Como se gastaran los fondos del Acto de Preservación de la Comunidad?

Los fondos del APC se pueden usar solo para espacios abiertos/recreativos, recursos históricos y vivienda. Un mínimo de 10% de los fondos de APC deben ser asignados anualmente para cada una de esas categorías. El 70% restante puede ser distribuido entre esas categorías.

Que ha sido propuesto en la papeleta del 8 de noviembre?

APC será la pregunta #5 en la papeleta. El voto si adoptará APC con un 1.5 sobrecargo en impuestos a propiedades. Habrá una excepción por los primeros \$100,000 del valor de la propiedad y una excepción por dueños-ocupantes quienes sean familias de bajos ingresos o bajo/moderado ingreso a personas de tercera edad.



Da un poco **Recibe mucho**
Vote *si* en la 5

Cuanto el Acto de Preservación de la Comunidad costará para un dueño de casa promedio?

El dueño de casa promedio pagará aproximadamente \$10 por año. Para calcular su recargo de APC, vaya al <http://springfield-cpa.org/>

Cuanto el Acto de Preservación de la Comunidad generaría para Springfield?

APC anualmente generaría aproximadamente \$1,000,000 del recargo local. Al adoptar APC, Springfield también recibirá una distribución anual a nivel estatal del Fondo Fiduciario del APC.

Qué clase de proyectos pueden ser financiados con el Acto de Preservación de la Comunidad?

APC puede asistir una amplia variedad de proyectos en las tres categorías elegibles, incluyendo:

- Creación o restauración de parques, terrenos de juegos, parques infantiles, y veredas de bicicletas
- Creación de jardines comunitarios y preservación de áreas de conservación
- Restauración de edificios históricos como librerías, escuelas, y casas
- Creación de programas que cumplan con necesidades de vivienda local o ayuda a primeros compradores de casas

Como estará administrado el Acto de Preservación de la Comunidad después que sea adoptado?

El Concilio de la Ciudad creará un Comité del Acto de Preservación de la Comunidad voluntario, compuesto de miembros designados por la Comisión Histórica, Comisión de Conservación, Comisión de Parques, Autoridad de Vivienda, Junta de Planificación y hasta cuatro(4) otros miembros. El Comité revisará las propuestas de proyectos para asegurar cumplimiento con los requisitos estatales, solicitar contribución comunitaria, y enviar recomendaciones al Concilio de la Ciudad para aprobación.



Para más información vaya a <http://springfield-cpa.org>

 **SpringfieldCPAdvocates**